

# Evaristo **Sourdis** Caracterización Barrial

## Características físicas



### Ubicación

Barranquilla  
(Localidad Sur occidente)



### Coordenadas:

10°57'36"N 74°49'23"W



### Área

75,5 hectáreas.



### Manzanas

74



### Viviendas 2.995

**41%** - Casas  
**44%** - Apartamentos



### Límites

Lipaya, Ciudad Modesto,  
El Bosque, Las Malvinas,  
Los Rosales.

## Población



**8.801**  
Personas



**49%**  
Mujeres



**51%**  
Hombres

## Población

### Según grupo etario



### Niños y Jóvenes

(0 a 18 años)

**39%**



### Adultos

(19 a 59 años)

**56%**



### Personas mayores

(De 60 años en adelante)

**6%**



### Principales actividades realizadas



Trabajar >>

**16,7%**



Estudiar >>

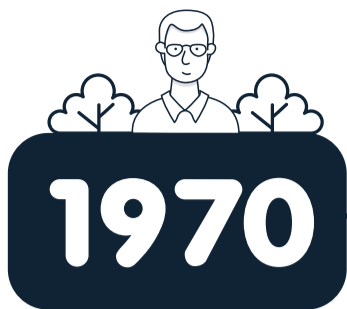
**19,75%**



Oficios del hogar >>

**18,19%**

El porcentaje restante se dedica a otro tipo de actividades como búsqueda de trabajo, pensionados o rentistas.



El nombre de este asentamiento se debe al Doctor Evaristo Sourdis, quien en 1970 fue candidato a la presidencia de la República y sus seguidores, como un homenaje a él le pusieron dicho nombre. De acuerdo a lo investigado, se cree que los lotes de este barrio formaban parte de un terreno más grande llamado Lipaya que perteneció a los señores Bernardo, Fabio y Jesús María Monsalve, quienes aparecen en escritura pública que luego fue anulada por el Concejo Municipal, liderado por el señor Julio Vergara Méndez. El terreno de Lipaya, está formado por los barrios: Lipaya, Cuchilla de Villate y el sur de los barrios La Paz y Ciudad Modesto.



Hasta la década del setenta los terrenos solamente fueron declarados de utilidad pública o de interés social, pues el Municipio no había hecho negociación alguna con los dueños del terreno, señores Fabio y Jesús Monsalve. Los ocupantes no poseían ningún documento legal que los amparaba como propietarios.



Algunas personas pertenecientes a la Acción Comunal y a diferentes grupos políticos intentaban conversar con el Gerente del Instituto de Crédito Territorial para que procediera a la compra de dicho terreno, pero todo había sido infructuoso.



En muchas viviendas sólo se poseía el registro de la mejora, expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, documento que les servía para el pago del impuesto predial y para la instalación de los servicios públicos, pero que más adelante les servía para obtener el título de propiedad del terreno según lo dispuesto en el Acuerdo No. 02 de Enero de 1949 emanado del Concejo Municipal.



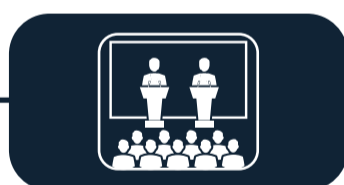
El terreno siempre ha estado situado sobre una pequeña altiplanicie y es bastante quebrada. Está surcado por tres arroyos canalizados de cierto caudal que siguen su curso hacia los barrios Lipaya y El Bosque. La ondulación del terreno va disminuyendo hacia el sector de La Planada en El Bosque, donde su suelo es arenoso, mientras que el resto del suelo es barro gallego que lo hacía pantanoso sobre todo en épocas de lluvias.



Las personas que invadieron lo hicieron en base a la necesidad económica, debido a que los bajos ingresos no les facilitaba pagar arriendos en otro lugar y menos si tienen vivienda propia. Se presumía en sus inicios que los terrenos eran baldíos y no prestaban una utilidad pública, lo que fue aprovechado por los políticos de turno.



Debido a su carácter de invasión y también por el temor de ser desalojados por los dueños o la policía, las viviendas fueron construidas con desechos de madera, cartón, zinc, etc. Sin embargo, en los días siguientes los moradores se preocuparon por asentar sus viviendas, utilizaron ladrillos o adobe lo mismo que la teja de eternit. El piso era plenamente en tierra. Las viviendas se construyeron de un solo cuarto, es decir, unifamiliares, en su gran mayoría, quedando la familia en muchos casos hacindas. La presentación urbanística era como todo barrio de invasión en sus inicios, desorganizada. Las viviendas estaban colocadas al azar y sus calles sin ningún trazado de urbanismo. Las vías eran inaccesibles debido a las complicadas condiciones del terreno, lo cual se dificultaba en la época invernal, además de la carencia de servicios públicos.



A comienzo del año 1968, en cercanías del terreno, se corría el rumor de una posible invasión. Los vecinos se reunían en casa del señor Angarita y poco a poco se cristalizó la idea de invadir los terrenos. A mediados de 1968 unas 500 personas invadieron los terrenos un domingo en horas de la mañana, bajo el liderazgo del señor Zamora y otros líderes comunitarios. Los lotes ocupados tenían en su mayoría una dimensión de 10 x 30 metros de acuerdo al mínimo para vivienda establecido por las normas municipales.

Conoce más de la historia de tu barrio y de los PAB'S aquí



# Fotos de Antes

Evaristo  
Sourdis



Antiguo estado de la vía en la carrera 9c  
entre calles 75 y 77

# Fotos de Ahora



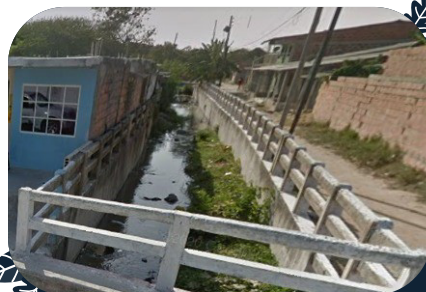
Institución Educativa  
Evaristo Sourdis



Parque al lado de la cancha  
la bombonera



Cancha la bombonera



Arroyo canalizado en la calle  
80 entre carreras 9C y 9D



Actual estado de la vía en la  
carrera 9c entre calles 75 y 77

## Lo que hay (2008 - 2021)



**Centros de Vida  
para personas mayores**

**Centro de Vida  
Sourdis**



**Vías**

**67 Tramos pavimentados**



**Infraestructura**

**5 Arroyos Canalizados**



**Cultura**

**IED Evaristo  
Sourdis**

## Lo que soñamos



### **Seguro y transitable**

- Reemplazo de luminarias
- Intervención de lugares abandonados
- Conformación de frentes de seguridad
- Intervención a zonas de robos y atracos
- Atención a jóvenes en situación de conflictividad
- Mantenimiento de vías



### **Servicios esenciales**

- Atención a desborde de alcantarillas
- Mantenimiento al sistema de alcantarillado
- Revisión a prestación del servicio y cobros de la empresa Air-e



### **Oportunidades para todos**

- Universidad al Barrio
- Jornadas de convivencia escolar
- Mantenimiento de infraestructura educativa
- Jornadas del Centro de Oportunidades y Apoyo al empresario
- Programas de salud sexual y reproductiva
- Atención a consumo de sustancias psicoactivas
- Titulación de predios
- Jornadas de prevención de la violencia
- Fortalecer comunicación con líderes barriales para apoyar necesidades de empleo



### **Espacios públicos limpios y sostenibles**

- Mantenimiento a espacios públicos
- Solicitud a empresa AAA sobre jornadas de limpieza
- Atención a lugares con inadecuada disposición de basuras
- Jornadas de esterilización y tenencia responsable de mascotas
- Educación ambiental
- Arborización y paisajismo
- Huertas urbanas
- Mantenimiento de parques y canchas
- Jornadas de limpieza a arroyos